

**STYRELSEN FÖR K2A KNAUST & ANDERSSON FASTIGHETER AB (PUBL) FÖRSLAG TILL
BESLUT OM RIKTAD NYEMISSION (PUNKT 11 I KALLELSEN TILL ÅRSSTÄMMAN)**

Styrelsen för K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ), org.nr 556943-7600 ("**Bolaget**") föreslår härmed att årsstämman beslutar att Bolagets aktiekapital ska ökas enligt nedan.

- 1.1 Bolagets aktiekapital ska ökas från 21 384 000 kronor till högst 21 665 250 kronor genom emission av högst 45 000 nya stam B aktier.
- 1.2 De nya aktierna ska tecknas till en kurs om 230,00 kronor per stam B aktie, vilket motsvarar ett beräknat marknadsvärde på stam B aktier.
- 1.3 Teckning av nya aktier ska ske på teckningslista som ska hållas tillgänglig för aktietecknaren. Teckning ska ske senast den 31 maj 2017. Styrelsen ska dock äga rätt att förlänga teckningstiden.
- 1.4 Rätt att teckna nya aktier ska, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt, tillkomma följande:

Aktietecknare	Antal stam B aktier
Kunskapsmiljön 3 Holding AB, org.nr 556955-9536 (" Dotterbolaget ")	45 000

- 1.5 Syftet med emissionen och skälet till avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt är att Bolaget ska ha tillgång till stam-B aktier för framtida incitamentsprogram till anställda.
- 1.6 Rätt att förvärva stam B aktier från Dotterbolaget ska endast tillkomma personer som är anställda i bolaget vid tidpunkten för förvärvet.

Överlåtelse av stam B aktier från Dotterbolaget till anställda ska ske enligt följande:

Kategori	Antal stam B aktier
Anställda	15 000 st. per person

Överlåtelse enligt punkten 1.6 förutsätter dels att förvärv av stam B aktier lagligen kan ske, dels att det enligt styrelsens bedömning kan ske med rimliga administrativa och ekonomiska insatser. Överlåtelse av Stam B aktier från Dotterbolaget ska ske på marknadsmässiga villkor.

- 1.7 Betalning om 230,00 kronor per tecknad stam B aktie ska erläggas senast den 31 maj 2017. Styrelsen ska dock äga rätt att senarelägga sista dag för betalning.
- 1.8 Överkursen ska tillföras överkursfonden.

- 1.9 De nyemitterade stam B aktierna ska berättiga till utdelning från och med den dag de blivit införda i den av Euroclear Sweden AB förda aktieboken.
- 1.10 Styrelsen eller den styrelsen förordnar bemyndigas att vidta de smärre justeringar i dessa villkor som kan visa sig nödvändiga i samband med registrering av emissionen hos Bolagsverket.

Stämmobeslut enligt förslaget ovan förutsätter för sin giltighet en majoritet om nio tiondelar (9/10) av såväl på stämman angivna röster som företrädda aktier.

För att möjliggöra för Dotterbolaget att kunna överlåta stam-B aktier vid framtida incitamentsprogram till anställda, krävs enligt 16 kap. 4 § andra stycket aktiebolagslagen godkännande till sådan överlåtelse. Styrelsen föreslår därför att årsstämman godkänner överlåtelser av stam-B aktier från Dotterbolaget till anställda inom ramen för framtida incitamentsprogram på villkor som framgår i ovan förslag till beslut.

Stämmobeslut enligt förslaget ovan förutsätter för sin giltighet en majoritet om nio tiondelar (9/10) av såväl på stämman angivna röster som företrädda aktier.

Stockholm i april 2017

Styrelsen för K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ)